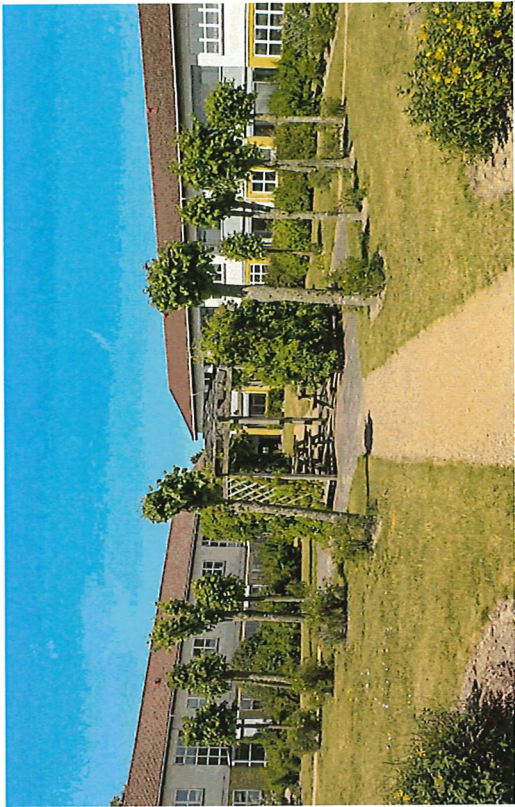


Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

Drift- og vedligeholdelsesplan 2025

Ibrugtagningsår 1974
Antal lejemål 152
Antal Carporte/garager: 0
Grundareal:
Bebygget areal
Matrikel 41 C



1	1997: Udskiftning af døre og vinduer, udskiftning af tag inkl. tagrender og nedløb, lukning af altaner og facaderenovering. 2016: Udskiftning af køkkener. 2019:Udskiftning af indgangspartier. 2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt og Colocsten
2	1997: Udskiftning af døre og vinduer, udskiftning af tag inkl. tagrender og nedløb, lukning af altaner og facaderenovering. 2016: Udskiftning af køkkener. 2019:Udskiftning af indgangspartier. 2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt.
3	2007: Udskiftning af terrassedøre 2013: Udskiftning af vinduer og heoveddøre. 2019: Udskiftning af køkkener. 2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt.

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

4

- 2005: Udskiftning af vindues og dørparti i havestuer.
- 2008: Udskiftning af tage på havestuer.
- 2010: Udskiftning af vinduer og døre m.v. i nr. 123 grundet brand.
- 2014: Udskiftning af vinduer og Døre.
- 2018: Udskiftning af køkkener.
- 2021-2023: Bundremme og beklædning udskiftet på alle udestuer
- 2023: Ny belægning hele afdelingen, asfalt.

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 1 Torshaven 2-18
Tilstandsdata 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.hjæ	Hjælpemidler	1	1.687,00	Stk.	1	2023
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	54	400,00	Stk.	1	1974
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	54	200,00	Stk.	1	1974
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	54	500,00	Stk.	1	1974
116310	bi.ska	Skabe, garderobe m.v.	1	3.500,00	Samle	1	1974
116240	bk.alt	Altan	3	3.300,00	Stk.	1	1974
116240	bk.alt	Altan	36	15.000,00	Stk.	60	1974
116240	bk.alt	Altan	36	6.000,00	Stk.	40	1997
116310	bk.dør	Dør	18	5.000,00	Stk.	40	1997
116310	bk.dør	Dør	2	10.000,00	Stk.	40	1997
116310	bk.dør	Dør	9	25.000,00	Stk.	30	2019
116310	bk.dør	Dør	54	450,00	Stk.	1	1974
116310	bk.dør	Dør	10	300,00	Stk.	1	1974
116210	bk.fun	Fundament	1	10.000,00	Samle	10	1974
116310	bk.gul	Gulv	1	5.000,00	Samle	1	2025
116220	bk.ovf	Overflader	9	9.165,00	Stk.	20	1990
116220	bk.ovf	Overflader	1	12.500,00	Samle	7	2016
116220	bk.ovf	Overflader	1	68.800,00	Stk.	20	1990

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 1 Torshaven 2-18
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116220	bk.ovf	Overflader	Markvandring - Ekstern	1	21.250,00	Stk.	5 2023
116230	bk.tad	Tagdækning	Udskiftning af tag - betontagsten	3	700.000,00	Stk.	60 1997
116230	bk.tad	Tagdækning	Algebehandling af tage	1	10.875,00	Stk.	5 2021
116230	bk.tak	Tagkonstruktion	Maling af udhæng (Vindskeder og stern vedligeholdelsesfrie)	300	330,00	lbm.	10 2020
116260	bk.vin	Vindue	Udskiftning af vinduer Træ/Alu	171	5.000,00	Stk.	40 1997
116260	bk.vin	Vindue	Udskiftning af dugruder	1	2.000,00	Samle	1 1974
116220	bk.væg	Væg	Renovering af murværk	3	10.000,00	Samle	20 1997
116220	bk.væg	Væg	Algebehandling af facader	3	5.000,00	Stk.	5 2023
116510	bt.afl.ops	Opsamling	Udskiftning af tagrender og nedløb - Plast	375	300,00	lbm.	30 1997
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	Udskiftning/renovering af kloakker	1	25.000,00	Samle	15 1974
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	Udskiftning/renovering af faldstammer	36	10.000,00	Stk.	60 1974
116320	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af el - installationer	54	400,00	Stk.	1 1974
116540	bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	Udskiftning af varmtvandsbeholdere - 300 liter	3	20.000,00	Stk.	20 2009
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	Udskiftning af sanitet m.v.	54	400,00	Stk.	1 1974
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	Service ventilationsanlæg	3	2.500,00	Stk.	1 1997
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	Udskiftning Ventilationsanlæg	3	25.000,00	Stk.	45 1997
116610	mk.plæ	Plæneklipper	Plæneklipper Ny (2013) - Forholdsmæssigt	1	7.000,00	Stk.	10 2013

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 1 Torshaven 2-18
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116610	mk.plæ	Plæneklipper	1	2.100,00	Stk.	2.100,00	10	2018
		Plæneklipper NY (håndskubber 2018) Forholdsmæssigt						
116610	mk.trk	Traktor	1	63.000,00	Stk.	63.000,00	15	2011
116610	mk.trk	Traktor	1	2.500,00	Stk.	2.500,00	1	1974
		Traktor - vedligeholdelse/service forholdsmæssigt						
116140	tb.bus	Buske	1	5.000,00	Samle	5.000,00	1	1974
116130	ti.bor	Borde og bænke	6	2.000,00	Stk.	12.000,00	10	2025
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	2	15.100,00	Stk.	30.200,00	7	2016
116110	tk.bel	Belægninger	700	300,00	M2	210.000,00	40	2023
116110	tk.bel	Belægninger	1	40.000,00	Samle	40.000,00	20	2023
116110	tk.heg	Hegn	2	2.700,00	Stk.	5.400,00	7	2016
		Maling af hegn mellem 6-8 og mod Garage /vicevært						
116110	tk.heg	Hegn	2	9.775,00	Stk.	19.550,00	7	2016
		Maling af Containergård ved nr. 2 og 18						
I Alt					5.584.647,00			

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 2 Torshaven 20-28
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation	Antal		Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.hvi	30		400,00	Stk.	12.000,00	1	1977
116310	bi.hvi	30		200,00	Stk.	6.000,00	1	1977
116310	bi.hvi	30		500,00	Stk.	15.000,00	1	1977
116310	bi.ska	1		3.000,00	Samle	3.000,00	1	1977
116240	bk.alt	2		3.300,00	Stk.	6.600,00	1	1977
116240	bk.alt	30		15.000,00	Stk.	450.000,00	60	1977
116240	bk.alt	30		6.000,00	Stk.	180.000,00	40	1997
116310	bk.dør	2		10.000,00	Stk.	20.000,00	40	1997
116310	bk.dør	5		25.000,00	Stk.	125.000,00	30	2019
116310	bk.dør	30		450,00	Stk.	13.500,00	1	1977
116310	bk.dør	7		300,00	Stk.	2.100,00	1	1977
116210	bk.fun	1		8.000,00	Samle	8.000,00	10	1977
116310	bk.gul	1		5.000,00	Samle	5.000,00	1	2025
116220	bk.ovf	5		9.165,00	Stk.	45.825,00	20	1985
116220	bk.ovf	1		8.300,00	Samle	8.300,00	7	2016
116220	bk.ovf	1		40.000,00	Samle	40.000,00	20	1985
116220	bk.ovf	1		12.750,00	Stk.	12.750,00	5	2023
116230	bk.tad	2		700.000,00	Stk.	1.400.000,00	60	1997

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 2 Torshaven 20-28
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116230	bk.tad Tagdækning	1	6.500,00	Stk.	6.500,00	5	2021
116230	bk.tak Tagkonstruktion	170	330,00	lbm.	56.100,00	10	2020
116260	bk.vin Vindue	85	5.000,00	Stk.	425.000,00	40	1997
116260	bk.vin Vindue	13	5.000,00	Stk.	65.000,00	40	1997
116260	bk.vin Vindue	1	2.000,00	Samle	2.000,00	1	1977
116220	bk.væg Væg	2	10.000,00	Samle	20.000,00	20	1997
116220	bk.væg Væg	2	5.000,00	Stk.	10.000,00	5	2023
116510	bt.afl.ops Opsamling	235	300,00	lbm.	70.500,00	30	1997
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	1	25.000,00	Samle	25.000,00	15	1977
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	20	10.000,00	Stk.	200.000,00	60	1977
116320	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	30	400,00	Stk.	12.000,00	1	1977
116540	bt.van.pro Varmtvandsproduktionsanlæg	3	20.000,00	Stk.	60.000,00	20	2009
116540	bt.van.sam Vandsystem (samlet)	30	400,00	Stk.	12.000,00	1	1977
116570	bt.ven.sam Ventilationsanlæg (samlet)	2	2.500,00	Stk.	5.000,00	1	1997
116570	bt.ven.sam Ventilationsanlæg (samlet)	2	25.000,00	Stk.	50.000,00	45	1997
116610	mk.plæ Plæneklipper	1	3.900,00	Stk.	3.900,00	10	2018
116610	mk.plæ Plæneklipper	1	1.200,00	Stk.	1.200,00	10	2018

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab1Afdeling225

Afsnit2Torshaven 20-28

Tilstandsdato01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116610	mk.trk	Traktor	1	35.000,00	Stk.	35.000,00	15	2011
116610	mk.trk	Traktor	1	2.500,00	Stk.	2.500,00	1	1977
116140	tb.bus	Buske	1	5.000,00	Samle	5.000,00	1	1977
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	9.500,00	Stk.	9.500,00	7	2016
116110	tk.bel	Belægninger	1	15.000,00	Samle	15.000,00	10	2021
116110	tk.bel	Belægninger	1	40.000,00	Samle	40.000,00	20	2023
116110	tk.heg	Hegn	1	1.800,00	Stk.	1.800,00	7	2016
116110	tk.heg	Hegn	1	12.000,00	Stk.	12.000,00	7	2016
I Alt						3.498.075,00		

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 3 Torshaven 1-73
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.bad	Badeværelse inventar	Udskiftning af sanitet m.v.	37	300,00	Stk.	11.100,00	1 1984
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	Udskiftning af køleskabe	37	400,00	Stk.	14.800,00	1 2019
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	Udskiftninger af indbygningsovne	35	300,00	Stk.	10.500,00	1 2019
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	Udskiftning af kogezone	35	200,00	Stk.	7.000,00	1 2019
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	Udskiftning af emhætter	35	200,00	Stk.	7.000,00	1 2019
116310	bi.ska	Skabe, garderobe m.v.	Udskiftning af skabe/inventar	1	2.500,00	Samle	2.500,00	1 1984
116310	bk.dør	Dør	Maling af terrassedøre	31	1.500,00	Stk.	46.500,00	7 2022
116310	bk.dør	Dør	Udskiftning af terrassedøre Træ	38	2.500,00	Stk.	95.000,00	30 2007
116310	bk.dør	Dør	Udskiftning af hoveddøre Træ/Alu	41	4.500,00	Stk.	184.500,00	30 2013
116210	bk.fun	Fundament	Lbn. reparation af sokler	1	10.000,00	Samle	10.000,00	10 1984
116310	bk.gul	Gulv	Udskiftning/slibning af gulve	1	5.000,00	Samle	5.000,00	1 2025
116220	bk.ovf	Overflader	Markvandring - Ekstern	1	17.000,00	Stk.	17.000,00	5 2023
116220	bk.ovf	Overflader	Maling af beklædning m.v. - fælleshus	1	25.000,00	Samle	25.000,00	7 2015
116220	bk.ovf	Overflader	Renovering af fliser badeværelser.	1	8.000,00	Samle	8.000,00	2 1984
116230	bk.tad	Tagdækning	Udskiftning af tag - betontagsten	7	100.000,00	Stk.	700.000,00	60 1984
116230	bk.tad	Tagdækning	Algebehandling af tag	37	250,00	Stk.	9.250,00	5 2019
116230	bk.tak	Tagkonstruktion	Maling af stern, vindsker og udhæng.	555	150,00	lbm.	83.250,00	7 2015
116260	bk.vin	Vindue	Udskiftning af vinduer Træ/Alu	186	2.000,00	Stk.	372.000,00	30 2013

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 3 Torshaven 1-73
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116260	bk.vin	Vindue	2	2.000,00	Samle	4.000,00	1	1984
116220	bk.væg	Væg	1	15.000,00	Samle	15.000,00	20	1984
116510	bt.af.l.ops	Opsamling	450	300,00	lbm.	135.000,00	60	1984
116510	bt.af.l.sam	Afløbssystem (samlet)	1	20.000,00	Samle	20.000,00	15	1984
116320	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	37	300,00	Stk.	11.100,00	1	1984
116540	bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	31	6.500,00	Stk.	201.500,00	20	2012
116540	bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	1	15.000,00	Stk.	15.000,00	20	2012
116610	mk.plæ	Plæneklipper	1	4.800,00	Stk.	4.800,00	10	2013
116610	mk.plæ	Plæneklipper	1	1.406,00	Stk.	1.406,00	10	2018
116610	mk.trik	Traktor	1	43.000,00	Stk.	43.000,00	15	2011
116610	mk.trik	Traktor	1	2.500,00	Stk.	2.500,00	1	1984
116140	tb.bus	Buske	1	2.500,00	Samle	2.500,00	1	1984
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	34	1.500,00	Stk.	51.000,00	7	2015
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	20.000,00	Samle	20.000,00	7	2015
116130	ti.tav	Tavler,skilte,skærme,postk.,cykelstativ	37	50,00	Stk.	1.850,00	1	1984
116110	tk.bel	Belægninger	1	10.000,00	Samle	10.000,00	10	2022
21-03-2024								

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 3 Torshaven 1-73
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116110	tk.bel	Belægninger	1	40.000,00	Samle	40.000,00	20	2023
116110	tk.heg	Hegn	1	8.000,00	Samle	8.000,00	7	2015
116110	tk.heg	Hegn	1	8.000,00	Samle	8.000,00	7	2015
116110	tk.heg	Hegn	1	125.000,00	Samle	125.000,00	7	2015
I Alt				2.328.056,00				

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 4 Torshaven 75-133
Tilstandsdata 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116310	bi.bad	Badeværelse inventar	34	400,00	Stk.	13.600,00	1	1988
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	34	400,00	Stk.	13.600,00	1	2018
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	29	200,00	Stk.	5.800,00	1	2018
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	29	300,00	Stk.	8.700,00	1	2018
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	29	200,00	Stk.	5.800,00	1	2018
116310	bi.ska	Skabe, garderober m.v.	1	3.000,00	Samle	3.000,00	1	1988
116310	bk.dør	Dør	8	4.500,00	Stk.	36.000,00	30	2014
116310	bk.dør	Dør	7	4.500,00	Stk.	31.500,00	30	2014
116310	bk.dør	Dør	5	2.500,00	Stk.	12.500,00	30	2014
116310	bk.dør	Dør	16	4.000,00	Stk.	64.000,00	30	2014
116310	bk.dør	Dør	8	4.500,00	Stk.	36.000,00	35	2010
116310	bk.dør	Dør	10	2.500,00	Stk.	25.000,00	35	2010
116310	bk.dør	Dør	10	700,00	Stk.	7.000,00	10	2022
116310	bk.dør	Dør	8	700,00	Stk.	5.600,00	10	2022
116210	bk.fun	Fundament	1	10.000,00	Samle	10.000,00	10	1988
116310	bk.gul	Gulv	1	5.000,00	Samle	5.000,00	1	2025
116220	bk.ovf	Overflader	1	12.750,00	Stk.	12.750,00	5	2023
116220	bk.ovf	Overflader	1	20.000,00	Samle	20.000,00	10	2024

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 4 Torshaven 75-133
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116220	bk.ovf	Overflader	1	8.000,00	Samle	8.000,00	2	1988
116230	bk.tad	Tagdækning	1	12.500,00	Stk.	12.500,00	5	2021
116230	bk.tad	Tagdækning	7	100.000,00	Stk.	700.000,00	60	1988
116230	bk.tad	Tagdækning	24	4.000,00	Stk.	96.000,00	35	2008
116260	bk.vin	Vindue	1	2.000,00	Samle	2.000,00	1	1988
116260	bk.vin	Vindue	24	2.000,00	Stk.	48.000,00	30	2014
116260	bk.vin	Vindue	18	2.000,00	Stk.	36.000,00	30	2014
116260	bk.vin	Vindue	64	2.000,00	Stk.	128.000,00	30	2014
116260	bk.vin	Vindue	24	7.500,00	Stk.	180.000,00	40	2005
116260	bk.vin	Vindue	13	2.000,00	Stk.	26.000,00	35	2010
116260	bk.vin	Vindue	24	500,00	Stk.	12.000,00	7	2018
116260	bk.vin	Vindue	13	1.000,00	Stk.	13.000,00	10	2022
116220	bk.væg	Væg	24	10.000,00	Stk.	240.000,00	25	2022
116220	bk.væg	Væg	1	15.000,00	Samle	15.000,00	20	1988
116510	bt.afl.ops	Opsamling	550	300,00	lbm.	165.000,00	60	1988
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	1	20.000,00	Samle	20.000,00	15	1988
116320	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	34	300,00	Stk.	10.200,00	1	1988
116540	bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	24	6.500,00	Stk.	156.000,00	20	2012

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1 Afdeling 225 - Torshaven
Afdeling 225
Afsnit 4 Torshaven 75-133
Tilstandsdato 01-01-2025

Tilstandsrapport

Periode: 2024-2044

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Ialt	Int.	Start
116540	bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	1	15.000,00	Stk.	15.000,00	20	2012
116610	mk.plæ	Plæneklipper	1	4.400,00	Stk.	4.400,00	10	2013
116610	mk.plæ	Plæneklipper Ny (håndskubber 2018) Forholdsmæssigt	1	1.300,00	Stk.	1.300,00	10	2018
116610	mk.trk	Traktor Traktor & plænek. - vedligeholdelse/service Forholdsmæssigt	1	2.500,00	Stk.	2.500,00	1	1988
116610	mk.trk	Traktor	1	39.000,00	Stk.	39.000,00	15	2011
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	12.000,00	Stk.	12.000,00	7	2022
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	50.000,00	Samle	50.000,00	7	2022
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	1	16.000,00	Stk.	16.000,00	7	2022
116130	ti.tav	Tavler, skilte, skærme, postk., cykelstativ	34	50,00	Stk.	1.700,00	1	1988
116110	tk.bel	Belægninger	1	40.000,00	Samle	40.000,00	20	2023
116110	tk.bel	Belægninger	1	10.000,00	Samle	10.000,00	10	1988
116110	tk.heg	Hegn	1	10.000,00	Stk.	10.000,00	7	2022
116110	tk.heg	Hegn	1	125.000,00	Samle	125.000,00	7	2022
I Alt						2.510.450,00		

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

Tilstandsdato 01-01-2025

Likviditetsbudget

C:\inetpub\wwwroot\EGBolig\Web\Rapporter\DYstam\anvendelsesbudget\Dr\bud:

Bygningsdel		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
tk.bel	Belægninger	0	0	0	10.000	0	0	15.000	10.000	0	0
tk.heg	Hegn	0	0	0	0	276.000	38.750	0	0	0	0
ti.bor	Borde og bænke	12.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	0	0	0	0	149.000	39.700	0	0	0	0
ti.tav	Tavler,skilte,skærme,postk.,cykelstativ	3.550	3.550	3.550	3.550	3.550	3.550	3.550	3.550	3.550	3.550
tb.bus	Buske	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500
bk.alt	Altan	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	556.500
bk.dør	Dør	42.900	42.900	42.900	42.900	89.400	42.900	42.900	55.500	42.900	42.900
bk.fun	Fundament	0	0	8.000	10.000	0	0	0	0	0	20.000
bk.gul	Gulv	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
bk.ovf	Overflader	85.825	16.000	0	79.750	25.000	188.085	0	16.000	63.750	36.000
bk.tad	Tagdækning	0	29.875	0	0	9.250	0	29.875	0	0	9.250

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

Tilstandsdato 01-01-2025

Likviditetsbudget

C:\inetpub\wwwroot\EGBolig\Web\Rapporter\DV\stam\anvendelsesbudget\Dr\bud:

Bygningsdel		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
bk.tak	Tagkonstruktion	0	0	0	0	83.250	155.100	0	0	0	0
bk.vin	Vindue	22.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	35.000	10.000	10.000
bk.væg	Væg	0	0	0	40.000	0	0	0	0	25.000	0
bt.af.l.ops	Opsamling	0	0	183.000	0	0	0	0	0	0	0
bt.af.l.sam	Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	20.000	0	0	0	20.000	385.000
bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	54.900	54.900	54.900	54.900	54.900	54.900	54.900	54.900	54.900	54.900
bt.van.pro	Varmtvandsproduktionsanlæg	0	0	0	0	120.000	0	0	387.500	0	0
bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	33.600	33.600	33.600	33.600	33.600	33.600	33.600	33.600	33.600	33.600
bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500
bi.bad	Badeværelse inventar	24.700	24.700	24.700	24.700	24.700	24.700	24.700	24.700	24.700	24.700
bi.hjæ	Hjælpemidler	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687
bi.hvi	Hårde hvidevarer	165.600	165.600	165.600	165.600	165.600	165.600	165.600	165.600	165.600	165.600

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 225 Afdeling 225 - Torshaven

Tilstandsdato 01-01-2025

C:\inetpub\wwwroot\EGBolig\Web\Rapporter\DV\stam\anvendelsesbudget\Drvbud.

Likviditetsbudget

Bygningsdel		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
bi.ska	Skabe, garderobe m.v.	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
mk.plæ	Plæneklipper	0	0	0	9.906	0	0	0	0	16.200	0
mk.trk	Traktor	10.000	190.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE		530.262	646.312	611.437	570.093	1.149.437	842.072	465.312	871.537	545.387	1.410.687
BUDGETTERET HENLÆGGELSE		889.119	889.119	889.119	889.119	889.119	889.119	889.119	889.119	889.119	889.119

LIKVIDITETSBUDGET FOR PLANLAGTE MIDLER TIL PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSE

AFGANG - TILGANG NETTO		358.857	242.807	277.682	319.026	-260.318	47.047	423.807	17.582	343.732	-521.568
HENLÆGGELSER PRIMO		6.296.278	6.655.135	6.897.942	7.175.623	7.494.649	7.234.331	7.281.378	7.705.184	7.722.766	8.066.498
HENLÆGGELSER ULTIMO		6.655.135	6.897.942	7.175.623	7.494.649	7.234.331	7.281.378	7.705.184	7.722.766	8.066.498	7.544.930